

Ing. Monika Debnárová, Roľnícka 280, 831 06 Bratislava,  
kontakt: [mediaportal.monika@gmail.com](mailto:mediaportal.monika@gmail.com), tel.: 00905418507

Vážený pán primátor  
Ing. Arch. Matúš Vallo  
Kancelária primátora  
Hlavné mesto SR Bratislava  
Primaciálny palác  
Primaciálne nám. 1  
814 99 Bratislava  
E-mail: [primator@bratislava.sk](mailto:primator@bratislava.sk)

Vážený pán primátor,  
v nadväznosti na naše predchádzajúce stretnutia vo veci iniciatívy za záchranu Sprinzlovho majera a jeho pretvorenia na verejne prístupný park tak, aby sa stal vyhľadávaným miestom na oddych pre všetky vekové kategórie si Ťa touto cestou dovoľujem požiadať ako najvyššieho predstaviteľa hlavného mesta Slovenskej republiky **o oficiálnu podporu a záštitu ku projektu záchranu Sprinzlovho majera**, vrátane určenia zodpovedného koordinátora za Magistrát pre vyššie uvedený zámer (viď príloha).

Projekt obnovy organizujem v spolupráci s členmi nášho Klubu rodičov a detí Vajnory a neorganizovanými skupinami obyvateľov Vajnor. Naše občianske združenie má za sebou viacero úspešných projektov ako napríklad – vybudovanie detského ihriska na futbalovom štadióne, revitalizáciu Rakús parku, výstavbu petangového ihriska pre seniorov a venujeme sa aj organizácii detských letných táborov s pôsobiskom na území Rače a Vajnor. Naše aktivity sú smerované na prácu s mládežou a seniormi. Tento rok máme v pláne zrealizovať napríklad výstavbu ďalšieho športového ihriska pre najmenších v lokalite Šinkovské a vytvoriť miniparčík medzi bytovkami, či venčiska pre psov za bytovkami Tomanova.

V súvislosti so Sprinzlovým majerom je našim cieľom - vytvoriť v priestore zanedbaného majera, ktorý je v majetku hlavného mesta verejný park s náučnými chodníkmi, prezentujúcimi známu Šúrsku prírodnú rezerváciu a chránenú krajinnú oblasť Natura 2000. V rámci parku plánujeme zrevitalizovať zanedbanú zeleň, dosadiť pôvodné rastliny typické pre túto lokalitu, umiestniť lavičky, postaviť ihrisko pre deti a vybudovať rekreačné ohniská. V spolupráci s mládežou by sme v priestore radi vybudovali aj verejný Skatepark, po ktorom naša mládež veľmi túži. Zároveň plánujeme Sprinzlovmu majeru prinavrátiť jeho zašlú slávu tak, aby sa stal vyhľadávaným lokálnym centrom kultúry slúžiacim pre potreby obyvateľov Vajnor, Rače, Nového mesta, či Ružinova s dosahom aj na región.

Takisto máme v pláne revitalizovať v spolupráci s oddelením Životného prostredia na Magistráte aj kedysi plnohodnotne využívané rybníky, ktoré boli odjakživa súčasťou majera. Keďže projekt (zložený z viacerých parciálnych zámerov) si celkovo vyžiada nemalé finančné prostriedky a je nám jasné, že zdroje z mestského rozpočtu je potrebné alokovať na množstvo iných projektov s vyšším významom, radi by sme v spolupráci s Mestským ústavom ochrany pamiatok a Slovenskou technickou univerzitou vypracovali aj „Projekt na obnovu schátratej budovy Sprinzlovho majera“ s potenciálom využitia kombinácie európskych zdrojov, nórskeho fondov a očakávaných grantov na podporu rozvoja turistického ruchu. Prvým našim úspechom je, že sa nám koncom roku 2021 podarilo vďaka spolupráci s MUOPom zaradiť budovu do zoznamu pamätihodností mesta.

Vychádzajúc z Krajskej koncepcie rozvoja Ekocentier je lokalita Sprinzlovho majera ideálna pre zriadenie Ekocentra, pretože spadá do oblasti Šúrskej prírodnej rezervácie a chránenej krajinné oblasti Natura 2000, čo ju predurčuje k tomu, aby sa stala vyhľadávaným miestom aj pre potreby rozvoja mimoškolských aktivít pre materské, základné i stredné školy pôsobiace na území Vajnor, Rače, Ružinova, ale i okolitých miest a obcí seneckého, či pezinského okresu. Okrem Ekocentra je budova ideálna aj na zriadenie múzea vinohradníctva, tehlárstva, organizáciu vínnych ochutnávok, či rôznych workshopov a vzdelávacích prednášok. Pomocnú ruku pri zameraní a statické posúdenie objektu nám prisľúbila fakulta architektúry Slovenskej technickej univerzity.

Na jar (v marci – apríli) by sme radi zorganizovali dlho očakávanú brigádu na vyčistenie vnútrobloku Sprinzlovho majera a okolitých rybníkov, aby bolo možné začať následne s pripravovanou revitalizáciou zelene a likvidáciou náletových drevín vlastnými silami. Vďaka tomu ušetríme niekoľko desiatok tisíc euro pre Magistrát.

Nakoľko sa však na pozemkoch mesta (v lokalite) nachádza množstvo rokmi nahromadeného odpadu (zmesového, plastov, pneumatík, železa, ale i stavebného), z čias - kedy sa o majetok mesta nik nestaral, potrebujeme od Magistrátu na čas konania brigády zabezpečiť a pristaviť kontajnery na bio odpad vzniknutý z likvidácie náletových drevín a invázných rastlín, na papier, plasty a kovy a zmiešaný odpad, ale i stavebný odpad a zabezpečiť odvoz a likvidáciu pneumatík z pozemku majera, ktoré sme už v rámci našej jesennej brigády nahromadili na jednu kopu.

Takisto by sme chceli opakovane požiadať Magistrát aj o zadebnenie spodných okien doskami z dôvodu zvýšenia bezpečnosti počas brigád, ale aj s cieľom zabrániť vniknutiu nepovolaných osôb a ľudí bez domova do budovy.

Po uprataní priestoru plánujeme kompletne vyčistiť priestor nádvorja Sprinzlovha majera a pripraviť ho na organizáciu jesenného **benefičného koncertu za záchranu Sprinzlovho majera pod záštitou primátora**, ktorý veríme, že poslúži na získanie ďalších externých zdrojov, potrebných na vybudovanie parku s náučnými chodníkmi, ohniskami, studňami a lavičkami. Sme presvedčení, že novovybudovaný park pomôže pritiahnúť ďalších návštevníkov a podporovateľov, ktorých plánujeme vziať do ďalšej revitalizácie lokality. Počet záujemcov o záchranu majera sa nám (aj napriek tomu že sme ešte oficiálne nezverejnili náš zámer) pekne rozrastá, čo nám robí veľkú radosť a sme presvedčení o tom, že po jeho zverejnení a zapojení ľudí do verejnej diskusie výrazne narastie. Pomoc a podporu nám prislúbilo už veľké množstvo ľudí a firiem.

Aby bol náš zámer jasne uchopiteľný, dali sme si pre potreby prezentácie vypracovať jednoduchú vizualizáciu, ktorá zachytáva nami navrhované riešenia jednotlivých oblastí a funkcií na území Sprinzlovho majera, ako napríklad verejný park s náučnými chodníkmi, oddychové zóny s detským ihriskom, lavičkami, obnovenými rybníkmi s pontónami, či uchopenie budovy ako miesta na umiestnenie Ekocentra s učebňami, múzeami vinohradníctva, či tehliarstva a podobne. Nádvorie je ideálne na organizáciu trhov, koncertov a lokálnych spoločenských podujatí. K zámeru plánujeme zorganizovať niekoľko workshopov s obyvateľmi Vajnora za účelom diskusie a pripomienkovania.

Vážený pán primátor, v nadväznosti na vyššie uvedené skutočnosti si Ťa touto cestou dovoľujem veľmi pekne požiadať o oficiálne vyjadrenie podpory našich plánov formou záštity nad týmto pre obyvateľov prínosným projektom.

Za kladné vyjadrenie Ti vopred ďakujem a zostávam s pozdravom.

Monika Debnárová  
poslankyňa hlavného mesta SR Bratislavy  
poslankyňa Mestskej časti Bratislava - Vajnory

Príloha: Návrh využitia areálu Sprinzlovho majera

Cc:  
JUDr. Zuzana Stanova  
JUDr. Jan Mazur  
PhDr. Ivo Štassel